

„Zakład Gospodarki Mieszkaniowej” Sp. z o.o. w Barwicach

ul. Bolesława Chrobrego 44

78 – 460 Barwice

KRS 0000117513, NIP : 6731726720, REGON 331346653

kapitał zakładowy w kwocie 612.500,00 zł

Barwice, dnia 09.02.2026 r.

Zarządzenie nr 1/2026

Prezesa Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Barwicach

Z dnia 09.02.2026 r.

§ 1. Zatwierdza się do stosowania przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Barwicach Taryfę dla ciepła stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Taryfa dla ciepła obowiązuje od dnia 1 marca 2026 r.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Prezes ZGM Barwice

Mgr inż. Jolanta Mikołajewska

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
SPÓŁKA Z O. O. w BARWICACH

TARYFA DLA CIEPŁA

Obowiązująca od 1 marca 2026 r.

BARWICE 2026 ROK

INFORMACJE OGÓLNE

1. Taryfa zawiera ceny i stawki opłat za ciepło dostarczane odbiorcom przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Barwicach.
2. Taryfa została ustalona przy uwzględnieniu w szczególności postanowień:
 - ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r., poz. 833 ze zmianami),
 - rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718) zwanego w dalszej części taryfy „rozporządzeniem taryfowym”,
3. Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się dla poszczególnych grup odbiorców, odpowiednio do zakresu świadczonych usług.
4. Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

OBJAŚNIENIA POJĘĆ UŻYWANYCH W TARYFIE

Użyte w taryfie pojęcia oznaczają:

zakład ciepłowniczy – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Barwicach – zakład ciepłowniczy zajmujący się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez ten zakład źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego,

odbiorca – każdego, kto otrzymuje lub pobiera energię na podstawie umowy z zakładem ciepłowniczym,

1) **odbiorca końcowy** – odbiorcę dokonującego zakupu energii cieplnej na własny użytek,

źródło ciepła – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,

2) **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,

3) **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowane jest źródło ciepła,

4) **obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,

5) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach,

6) **grupa taryfowa** – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania;

- 7) **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,
- 8) **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
- pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- a) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - b) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- 9) **warunki obliczeniowe:**
- a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywną temperaturę ciepłej wody,
- 10) **sezon grzewczy** – okres, w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzewania obiektów.

PODZIAŁ ODBIORCÓW NA GRUPY TARYFOWE

Podział odbiorców na grupy taryfowe dokonany został wg następujących kryteriów:

- źródeł ciepła,
- miejsca dostarczania ciepła.

Źródła ciepła z oznaczeniem symboli:

A - kotłownia gazowa przy ul. Wojska Polskiego 74

B - kotłownia gazowa przy ul. Pomorskiej 6

Lp.	Grupa taryfowa	Charakterystyka odbiorców
1.	A	Odbiorcy ciepła wytworzonego w kotłowni gazowej położonej przy ulicy Wojska Polskiego 74, opalanej gazem, rozliczani wg stawek opłat, o których mowa w § 7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego.
2.	B	Odbiorcy ciepła wytworzonego w kotłowni gazowej położonej przy ulicy Pomorskiej 6, opalanej gazem, rozliczani wg stawek opłat, o których mowa w § 7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego.

RODZAJE ORAZ WYSOKOŚCI CEN I STAWEK OPŁAT

1. Ceny i stawki opłat dla poszczególnych grup odbiorców

GRUPA TARYFOWA - A

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Stawki opłat
			netto
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	32657,98
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	142,17

GRUPA TARYFOWA - B

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Stawki opłat
			netto
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW	22509,20
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	140,45

ZASADY OBLICZANIA OPŁAT

- 1) **miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną**, pobierana w każdym miesiącu, stanowi stawkę opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej zasilanej ze źródła ciepła, o którym mowa w § 7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego,
- 2) **opłata za ciepło**, pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji, o których mowa w § 30 ust. 1 rozporządzenia taryfowego, oraz ceny ciepła dla danej grupy taryfowej lub stawki opłaty za ciepło dla danej grupy taryfowej zasilanej ze źródła ciepła, o którym mowa w § 7 ust. 7 rozporządzenia taryfowego,

WARUNKI STOSOWANIA CEN I STAWEK OPŁAT

1. W przypadkach :

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy zgodnie z rozporządzeniem,
- nielegalnego poboru ciepła

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 „rozporządzenia taryfowego”.

ZASADY WPROWADZANIA ZMIAN CEN I STAWEK OPŁAT

1. O zmianie cen i stawek opłat zakład ciepłowniczy powiadomi odbiorcę pisemnie, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem nowych cen i stawek opłat.